Kokerei Zollverein

Kokerei Zollverein

Ausgewählte Anlagenteile: Kammgebäude, Rohrleitungstrasse

Autoren:
Kornelius Götz

Das Kammgebäude in der in der Kokerei Zollverein ist ein Beispiel für unterschiedliche Nachnutzungen innerhalb eines Industriedenkmals: Die Behandlung der Rohrleitungstrasse auf dem Personalgang des Kammgebäudes ist eine Konservierung ohne Nachnutzung, die Hallen des Kammgebäudes wurden unterschiedlichen Mietern zur Verfügung gestellt.

Rohrleitungstrasse Kammgebäude, Konservierung als „komplexer Knoten“ ohne Nachnutzung.

Rohrleitungstrasse Kammgebäude (Aufnahme 2013)

Pumpenhaus 2; Erhaltung je einer Pumpe in der Südostecke bzw. in der Nordwestecke; die übrigen Pumpenstandorte waren nur noch fragmentarisch erhalten. Deshalb wurden sie rückgebaut, um Raum für die Nachnutzung zu schaffen. Der neue Mieter richtet sich gerade ein.

Nach der Umnutzung: Pumpenhaus 1 als Showroom, (Zeche Zollverein, Kokerei (Weiße Seite), Kammgebäude, Aufnahme

06/2016) Bildurheberrechte: Kornelius Götz

- Handbuch
- Typologien von Industriedenkmalen
    - Brückenbauwerke
        - About a Scientifically Tenable Basis of Long-Span Structures
        - Run down in Chronological Order
    - Turmbauwerke
        - Einleitung und Abgrenzung
        - Anfänge und typologische Basis turmartiger Bauwerke
        - Turmartige Bauten der handwerklich-baukulturellen Tradition
        - Aufbruch und ingenieurtechnische Leistungen der Neuzeit
        - Betrachtung hinsichtlich Form, Materialität und Funktion
        - Wehr-, Tor- und Schutztürme
        - Aussichtstürme, Denkmale, Zeichen und Skulpturen
        - Technische Türme
        - Quellenverzeichnis
    - Werkssiedlungen | Company Towns
- Zur Geschichte der Industriedenkmalpflege
- Denkmalstatus erlangen und erhalten
    - Denkmalrecht: Grundbegriffe und Grundsätze
    - Denkmalstatus erlangen oder aller Anfang ist schwer: Wie kommt ein Industriedenkmal auf die Welt?
    - Leitvorstellungen im Umgang mit dem Denkmal
    - Städtebauliche Denkmalpflege / Industrielle

Kultur-Landschaft
- Umnutzung von Denkmal-Arealen
- Prozess und Management
  - Die Beteiligten („Stakeholder“)
  - Wege zur Entscheidungsfindung
  - Konsensherstellung mit den zukünftig Beteiligten
  - Nachnutzungsüberlegungen
  - Zielbestimmung
  - Projektmanagement bei Unbestimmtheit und Komplexität
  - Erstinvestition – Folgekosten – Pflegeplan
    - Erstinvestition
    - Folgekosten
    - Pflegeplan
  - Finanzierung der Erhaltung von Industriedenkmälern
  - Conservation: who, what & why?
  - Welterbestätten und die Einbeziehung städtischer/regionaler Planung beim Umgang mit dem Industriedenkmal
  - Zur Relevanz des Städtebaus von Industriedenkmalen
- Stillgelegte Industrieanlagen zugänglich machen
  - Pflichtprogramm: Was muss auf jeden Fall getan werden?
  - Welche Regelwerke sind relevant?
  - Überprüfung der Standsicherheit von Bauwerken – Vorgehensweise
  - Weitere Hinweise und Empfehlungen: Welche Aspekte sind zusätzlich zu berücksichtigen?
  - Steuerungsmöglichkeiten bei der aktiven Planung von Verlust
- Erkunden, Dokumentieren, Planen
  - Bestandserfassung, Dokumentation und Visualisierung
    - Methoden der Bauaufnahme
    - Digitale Bestandserfassung
    - Zustandsuntersuchungen an Bauwerken
    - Dokumentation mit Webapplikation (Web-App)

- Zum Umgang mit Gefahrstoffen im Industriedenkmal
- Denkmalpflegerische Untersuchungen
- Historische Recherche und Baugeschichtliche Forschung
- Laboruntersuchungen – Analysen
- Dokumentation der getroffenen Maßnahmen
- Erfassung, Sanierung und Betrieb der Kanalisation
    - Bestandserfassung
    - Zustandserfassung
        - Baulicher Zustand
        - Hydraulischer Zustand
        - Abschließende zusammenfassende Bewertung
    - Sanierung
    - Kanalbetrieb
- Anerkannte Regeln der Technik | Gesetze, Normen, Richtlinien
    - Normen des CEN/TC 346 „Erhaltung des kulturellen Erbes“
    - WTA-Merkblätter
    - VDI-Richtlinien
    - Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (VOB/B)
    - Honorarordnung für Architekten und Ingenieure – HOAI
- Werkzeugkasten
    - Reinigungsmethoden
    - Korrosionsschutz
        - Korrosion und restauratorischer Korrosionsschutz
    - Asbest
    - Musterbaustelle
    - Schutzkonstruktionen zur Erhaltung wetterexponierter Anlagenteile
        - Kostenvergleich: Konservierung oder Schutzdach?
        - Schutzkonstruktionen – Begriffsbestimmung

        - und Fallbeispiele
    - Alte Stähle
    - Industriefenster
    - To work or not to work – die Reaktivierung von Maschinen im Industriedenkmal
    - Webcasts – Risk Management for Collections on Display and in Storage
- Umsetzung: Ausschreibungen und Zeitplan
    - Erstellen von Leistungsverzeichnissen
        - Leistungspositionen
        - Software für die Ausschreibung
    - Ausschreibungsverfahren
        - Präqualifikation
        - Vergabearten
    - Zeitplan
        - Muster Zeitplanung
        - Software für die Zeitplanung
- Bauunterhaltung und -pflege
    - Pflegeplan
    - Arbeit mit Ehrenamtlichen
- Nachnutzung / Umnutzung / Adaptive Reuse
    - Adaptive Reuse
    - Umnutzung und Adaptive Reuse: Grundsätze der Praxis
    - Forschung zur Umnutzung: typische Konflikte und Vermittlungsmöglichkeiten
    - Kokerei Zollverein Gestaltungskonzept
- Fallballspiele
    - Kokerei Zollverein
    - Maschinenhalle Zollern II/IV
    - Henrichshütte Hattingen: Schwadenturm
    - Henrichenburg: Schiffshebewerk (SHW)
    - Landschaftspark Duisburg Nord
    - Kokerei Hansa
    - Weltkulturerbe Völklinger Hütte
    - Musée Les Mineurs Wendel
    - Erfahrungen mit einem besonderen Oldtimer

        - U-Bahnwagen
    - Wettbewerbe / Welterbe
    - Konferenzen, Verbände, Arbeitsgruppen und Literatur
        - TICCIH
        - Arbeitsgruppe Industriedenkmalpflege
        - ICOMOS
        - BIG STUFF
        - Literatur
        - BCIN, the Bibliographic Database
        - montan.dok
    - English version or other languages
    - Ressourcen
        - Preventive conservation guidelines for collections
        - Caring for outdoor objects
        - Unlocking Sound and Image Heritage
    - TEst Seite

← Fallballspiele Maschinenhalle Zollern II/IV →