

# Software für die Ausschreibung

# Software für die Ausschreibung

Autoren:

Kornelius Götz

Grundsätzlich kann ein Leistungsverzeichnis für eine Ausschreibung mit einer gewöhnlichen Textverarbeitung erstellt werden: empfehlenswert ist das aus mehreren Gründen allerdings nicht.

1. Leistungsverzeichnisse sind streng gegliederte Dokumente in Tabellenform mit durchgehender Nummerierung der Positionen: hier stoßen mit einer Textverarbeitung erstellte Dateien schnell an ihre Grenzen.
2. Berechnungen können mit einer reinen Textverarbeitung nicht oder nur unzureichend durchgeführt werden.
3. Auftraggeber akzeptieren zunehmend nur noch Leistungsverzeichnisse, die im Format [GAEB](#) abgespeichert sind: das ist mit einer Textverarbeitung nicht möglich.

Unter dem Sammelbegriff [AVA-Software](#) gibt es eine große Anzahl käuflicher Softwareprodukte, mit der die

- Ausschreibung
- Vergabe
- Abrechnung

effektiv erstellt werden und im GAEB-Austauschformat an andere Beteiligte übergeben werden können. Wie die Bezeichnung AVA

schon sagt, können mit dieser Art Software nicht nur Leistungsverzeichnisse erstellt werden, sondern alle im Projektverlauf auftretenden Planungsschritte ausgeführt werden. Im Einzelnen sind das:

- [Kostenberechnung](#) im Vorfeld einer Ausschreibung;
- Erfassung der Angebote und Erstellung eines Preisspiegels;
- Abrechnung bei der Umsetzung einer Maßnahme: die tatsächlich [bearbeiteten Mengen](#) können während der Ausführungsphase kontrolliert und mit der Software erfasst werden; damit kann eine genaue Prüfung von Abrechnungen durchgeführt werden.

AVA-Software wurde für klassische Bauleistungen entwickelt. Sie ist trotzdem auch für die Ausschreibung von Konservierung und Restaurierung geeignet. Allerdings kann nicht auf gängige Vorlagen bei der Formulierung von Leistungspositionen zurückgegriffen werden: hier müssen eigene Texte formuliert und verwendet werden.

- [Handbuch](#)
- [Typologien von Industriedenkmalen](#)
  - [Brückenbauwerke](#)
    - [About a Scientifically Tenable Basis of Long-Span Structures](#)
    - [Run down in Chronological Order](#)
  - [Turmbauwerke](#)
    - [Einleitung und Abgrenzung](#)
    - [Anfänge und typologische Basis turmartiger Bauwerke](#)
    - [Turmartige Bauten der handwerklich-baukulturellen Tradition](#)
    - [Aufbruch und ingenieurtechnische Leistungen der Neuzeit](#)
    - [Betrachtung hinsichtlich Form, Materialität und Funktion](#)

- Wehr-, Tor- und Schutztürme
  - Aussichtstürme, Denkmale, Zeichen und Skulpturen
  - Technische Türme
  - Quellenverzeichnis
- Werkssiedlungen | Company Towns
- Zur Geschichte der Industriedenkmalpflege
- Denkmalstatus erlangen und erhalten
  - Denkmalrecht: Grundbegriffe und Grundsätze
  - Denkmalstatus erlangen oder aller Anfang ist schwer: Wie kommt ein Industriedenkmal auf die Welt?
  - Leitvorstellungen im Umgang mit dem Denkmal
  - Städtebauliche Denkmalpflege / Industrielle Kultur-Landschaft
  - Umnutzung von Denkmal-Arealen
- Prozess und Management
  - Die Beteiligten („Stakeholder“)
  - Wege zur Entscheidungsfindung
  - Konsensherstellung mit den zukünftig Beteiligten
  - Nachnutzungsüberlegungen
  - Zielbestimmung
  - Projektmanagement bei Unbestimmtheit und Komplexität
  - Erstinvestition – Folgekosten – Pflegeplan
    - Erstinvestition
    - Folgekosten
    - Pflegeplan
  - Finanzierung der Erhaltung von Industriedenkmalern
  - Conservation: who, what & why?
  - Welterbestätten und die Einbeziehung städtischer/regionaler Planung beim Umgang mit dem Industriedenkmal
  - Zur Relevanz des Städtebaus von Industriedenkmalen
- Stillgelegte Industrieanlagen zugänglich machen
  - Pflichtprogramm: Was muss auf jeden Fall getan werden?

- Welche Regelwerke sind relevant?
- Überprüfung der Standsicherheit von Bauwerken – Vorgehensweise
- Weitere Hinweise und Empfehlungen: Welche Aspekte sind zusätzlich zu berücksichtigen?
- Steuerungsmöglichkeiten bei der aktiven Planung von Verlust
- Erkunden, Dokumentieren, Planen
  - Bestandserfassung, Dokumentation und Visualisierung
    - Methoden der Bauaufnahme
    - Digitale Bestandserfassung
    - Zustandsuntersuchungen an Bauwerken
    - Dokumentation mit Webapplikation (Web-App)
  - Zum Umgang mit Gefahrstoffen im Industriedenkmal
  - Denkmalpflegerische Untersuchungen
  - Historische Recherche und Baugeschichtliche Forschung
  - Laboruntersuchungen – Analysen
  - Dokumentation der getroffenen Maßnahmen
  - Erfassung, Sanierung und Betrieb der Kanalisation
    - Bestandserfassung
    - Zustandserfassung
      - Baulicher Zustand
      - Hydraulischer Zustand
      - Abschließende zusammenfassende Bewertung
    - Sanierung
    - Kanalbetrieb
- Anerkannte Regeln der Technik | Gesetze, Normen, Richtlinien
  - Normen des CEN/TC 346 „Erhaltung des kulturellen Erbes“
  - WTA-Merkblätter
  - VDI-Richtlinien
  - Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (VOB/B)

- Honorarordnung für Architekten und Ingenieure – HOAI
- Werkzeugkasten
  - Reinigungsmethoden
  - Korrosionsschutz
    - Korrosion und restauratorischer Korrosionsschutz
  - Asbest
  - Musterbaustelle
  - Schutzkonstruktionen zur Erhaltung wetterexponierter Anlagenteile
    - Kostenvergleich: Konservierung oder Schutzdach?
    - Schutzkonstruktionen – Begriffsbestimmung und Fallbeispiele
  - Alte Stähle
  - Industriefenster
  - To work or not to work – die Reaktivierung von Maschinen im Industriedenkmal
  - Webcasts – Risk Management for Collections on Display and in Storage
- Umsetzung: Ausschreibungen und Zeitplan
  - Erstellen von Leistungsverzeichnissen
    - Leistungspositionen
    - Software für die Ausschreibung
  - Ausschreibungsverfahren
    - Präqualifikation
    - Vergabearten
  - Zeitplan
    - Muster Zeitplanung
    - Software für die Zeitplanung
- Bauunterhaltung und -pflege
  - Pflegeplan
  - Arbeit mit Ehrenamtlichen
- Nachnutzung / Umnutzung / Adaptive Reuse
  - Adaptive Reuse
  - Umnutzung und Adaptive Reuse: Grundsätze der

## Praxis

- Forschung zur Umnutzung: typische Konflikte und Vermittlungsmöglichkeiten
- Kokerei Zollverein Gestaltungskonzept
- Fallballspiele
  - Kokerei Zollverein
  - Maschinenhalle Zollern II/IV
  - Henrichshütte Hattingen: Schwadenturm
  - Henrichenburg: Schiffshebewerk (SHW)
  - Landschaftspark Duisburg Nord
  - Kokerei Hansa
  - Weltkulturerbe Völklinger Hütte
  - Musée Les Mineurs Wendel
  - Erfahrungen mit einem besonderen Oldtimer
  - U-Bahnwagen
- Wettbewerbe / Welterbe
- Konferenzen, Verbände, Arbeitsgruppen und Literatur
  - TICCIH
  - Arbeitsgruppe Industriedenkmalpflege
  - ICOMOS
  - BIG STUFF
  - Literatur
  - BCIN, the Bibliographic Database
  - montan.dok
- English version or other languages
- Ressourcen
  - Preventive conservation guidelines for collections
  - Caring for outdoor objects
  - Unlocking Sound and Image Heritage
- TEst Seite

← Leistungspositionen Ausschreibungsverfahren →